

## Mieterfragebogen

In meinem/ unserem Haushalt leben \_\_\_\_ Erwachsene und \_\_\_\_ Jugendliche/Kinder. Uns ist bekannt, dass meine/ unsere Angaben Grundlage der Entscheidung des Vermieters über den Abschluss des Mietvertrags sind.

	Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Name/ Vorname		
Geburtsdatum/ Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Anschrift		
Telefon		
E-Mail		
Beruf/ Arbeitgeber		
Monatseinkommen		
Haustiere		
Werden Instrumente gespielt.		
Gewünschter Mietbeginn		

	Mietinteressent	
Bestehen beim bisherigen Vermieter Mietschulden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Sind Sie gegenwärtig an einem Mietrechtsstreit beteiligt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ist ein Räumungsurteil gegen Sie ergangen?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ist ein Zahlungsurteil gegen Sie ergangen?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ist ein Mahnbescheid gegen Sie ergangen?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ist ein Vollstreckungsbescheid gegen Sie ergangen?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Läuft eine Lohn-/Gehaltspfändung gegen Sie?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Laufen sonstige Zwangsvollstreckungsmaßnahmen gegen Sie?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Haben Sie das private Insolvenzverfahren beantragt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein

Ich versichere/wir versichern, dass ich/wir die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht habe. Ferner versichere ich/versichern wir, dass ich/wir in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung über meine/ unsere Vermögensverhältnisse nicht abgegeben habe/n, ein Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung nicht ergangen ist und entsprechende Verfahren derzeit auch nicht anhängig sind. Es ist bekannt, dass der Vermieter den Mietvertrag anfechten bzw. auch fristlos kündigen darf, wenn der Mieter wahrheitswidrige Angaben gemacht hat.

Ich füge/wir fügen diesem Mieterfragebogen folgende Unterlagen bei:

- Bescheinigung des bisherigen Vermieters, dass wir keine Mietschulden bei ihm haben (eine vorgetäuschte bzw. wahrheitswidrige Bescheinigung berechtigt den Vermieter zur fristlosen Kündigung bzw. Anfechtung des Mietvertrags sowie zum Schadenersatz, vgl. BGH, Urteil v. 09.04.14, Az. VIII ZR 107/13).
- Die letzten drei Gehaltsbescheinigungen für jeden Mietinteressenten/Ehepartner/Mitmieter.
- Aktuelle Schufa-Selbstauskunft für jeden Mietinteressenten/Ehepartner/Mitmieter.
- Hiermit erkläre ich mich einverstanden, dass der Vermieter/Mietverwalter zur Anbahnung eines Mietverhältnisses eine Bonitätsauskunft zu meiner Person einholt (z.B. bei der Schufa)

**Hinweis:** Kommt kein Mietvertrag zustande, wird der Vermieter alle mit diesem Fragebogen vom Mietinteressenten erhobenen persönlichen Daten unverzüglich gemäß den Vorgaben der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) löschen. Kommt ein Mietvertrag zustande, speichert der Vermieter persönliche Daten des Mieters bzw. der Mieter wie insbesondere Name, Bankverbindung, E-Mail-Adresse, Telefonnummer sowie Zählerstände für Heizung und Wasser auf Grundlage der DSGVO. Hiermit erklärt sich der Mieter bzw. erklären sich die Mieter einverstanden.

\_\_\_\_\_

Ort/Datum

\_\_\_\_\_

Mietinteressent